

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no Caderno de Encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	01	Escada do barredo, Entrada 62		
	01.00	Trabalhos Preparatórios		
1	01.00.01	Montagem e desmontagem de estaleiro para execução da empreitada, incluindo montagem e desmontagem de instalações provisórias do pessoal e da fiscalização, redes provisórias de eletricidade, águas obtenção de licenças, plena execução do PPGRCD, colocação de placa identificativa da empreitada e todos os trabalhos preparatórios, legislação em vigor e Caderno de Encargos (C.E).	UN	1
	01.00.02	Limpeza e remoção de objetos existentes no fogo, sempre que necessário, de forma a permitir a execução dos trabalhos previstos, incluindo portas, mobílias, louças, eletrodomésticos, roupas, etc.. Incluindo carga e transporte a vazadouro de acordo com o PPGRCD		
2	01.00.02.02	volume de objetos, superior a 3,0 m3	UN	1
3	01.00.03	Demolição de paredes existentes, incluindo transporte a vazadouro de todos os produtos resultantes, conforme PPGRCD, de acordo com o C.E.	m2	53,27
	01.00.04	Demolição e remoção de revestimentos existentes, incluindo transporte a vazadouro de todos os produtos sobrantes de acordo com PPGRCD, tudo de acordo com C.E.:		
4	01.00.04.01	- Pavimentos	m2	74,13
5	01.00.04.02	- Paredes	m2	55,05
6	01.00.04.03	- Tetos	m2	4,59
7	01.00.07	Remoção da banheira existente para vazadouro autorizado fora do local da obra, de acordo com PPGRCD	UN	1
8	01.00.08	Remoção de Esquentadores ou Termoacumuladores (Cilindros) e Exaustores, incluindo transporte a vazadouro conforme PPGRCD.	UN	2
	01.01	Obra de Pedreiro e Trolha		
	01.01.10	Reparação geral de rebocos fissurados ou desligados do suporte, em paredes ou tetos, incluindo demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento final de acordo com C.E:		
9	01.01.10.01	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em tetos	m2	9,1
10	01.01.10.02	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em paredes	m2	110,5
11	01.01.10.03	- Acabamento Areado para posterior revestimento cerâmico, em paredes	m2	46,21
	01.01.11	Execução de rebocos, ao traço 6:1:2, constituído por areia cimento e cal hidráulica, em paredes e tetos, e demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento final de acordo com C.E.		
12	01.01.11.01	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em tetos	m2	4,59
13	01.01.11.02	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em paredes	m2	8,32

14	01.01.12	Regularização e preparação de pavimentos, incluindo conveniente impermeabilização prévia, queimado à colher, nas zonas de águas, seguindo-se chapisco e camada de argamassa de regularização, de forma a permitir a aplicação de revestimentos finais, de acordo com C.E..	m2	74,13
15	01.01.14	Fornecimento e aplicação de azulejo branco 15x15 de 1ª qualidade do tipo "Cinca" ou equivalente, em toda a altura das paredes, tudo de acordo com C.E..	m2	46,21
16	01.01.15	Fornecimento e aplicação de tijoleira 0,30x0,30 do tipo "Pavigrés UNIPAPIRO PG 5" ou equivalente, incluindo tomação de juntas com material do tipo "Fermacolor da WEBER" ou equivalente, em pavimentos de acordo com C.E. e demais trabalhos ao seu bom funcionamento.	m2	13,69
	01.02	Redes Hidráulicas		
17	01.02.03	Revisão da rede de abastecimento de água e louças sanitárias, incluindo substituição/reparação de todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como torneiras de esquadria, bichas flexíveis, em lavatórios, bidés, banheira ou base de chuveiro/poliban, banca de cozinha, etc., de acordo com C.E.. Está incluído neste artigo a remoção e aplicação das louças sanitárias, quando necessário.	vg	1
18	01.02.08	Revisão de toda a rede de esgotos da habitação, com a inspeção de toda a rede, incluindo limpeza e varejamento, com substituição de todos os elementos faltosos/deteriorados, incluindo, sifões, caixas de ligação bem como todos os acessórios necessários ao seu eficiente funcionamento de acordo com C.E.. Está incluindo neste artigo a abertura e refechamento de roços, sempre que necessário.	UN	1
	01.02.11	Fornecimento e instalação de louças sanitárias, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como torneiras de esquadria, bichas flexíveis, misturadoras monocomando, de acordo com C.E., em:		
19	01.02.11.10	Fornecimento e instalação de sanita com tampo e calção	UN	1
20	01.02.11.13	Fornecimento e instalação de cisterna cerâmica de sanita na cor branca.	UN	1
21	01.02.11.14	Fornecimento e instalação de lavatório com coluna	UN	1
22	01.02.11.16	Fornecimento e instalação de Bidé	UN	1
23	01.02.11.17	Fornecimento e colocação de base de duche com fundo texturado, rectangular, acrílica com (1600x700x75 mm), tipo Sanindusa - "Piano", Ref.ª (803290), ou equivalente.	UN	1
24	01.02.14	Fornecimento e instalação de lava-louça tipo "Rodí Alfa Flat" ou equivalente não polido, com 0,80 m x 0,50 m, com copa e escorredouro, incluindo sifão de gorduras, torneira misturadora de banca com bica rotativa, bem como a ligação à respetiva rede de esgotos e rede de água fria e quente, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu completo e perfeito funcionamento, tudo de acordo com pormenores e C.E.. Des. 11_12	UN	1
	01.03	Obra de Carpinteiro		
25	01.03.04	Fornecimento e colocação de tacos em madeira de pinho com 25mm de espessura, de acordo com o caderno de encargos.	m2	60,44
26	01.03.10	Reparação e afinação da porta de entrada existente com fornecimento e colocação de todos os elementos deteriorados ou faltosos, incluindo olho de boi e pingadeira, todas as ferragens bem como substituição da fechadura e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, de acordo com C.E..	UN	1
27	01.03.13	Reparação e afinação de todas as caixilharias exteriores, em madeira, existentes com substituição de todos os elementos deteriorados ou faltosos, incluindo vidros e todas as ferragens, bem como todos os trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, de acordo com C.E..	m2	7,25
28	01.03.15	Reparação e afinação de portadas em madeira, existentes, incluindo a substituição de todos os elementos deteriorados ou faltosos, tais como aros, guarnições, e todas as ferragens (dobradiças, fechos, fechaduras e puxadores), bem como todos os trabalhos necessários para o seu funcionamento.	m2	5,79
29	01.03.18	Fornecimento e colocação de rodapé em madeira de mogno com secção 8x2 cm, fixo às paredes através de parafusos zincados e bucha plástica conforme pormenor, de acordo com C.E.. Inclui a remoção do rodapé velho. Des.10	ml	61,3
30	01.03.23	Reparação e afinação de portas interiores tipo "Vicaima" ou outras, existentes, com substituição de todos os elementos deteriorados ou faltosos, incluindo todas as ferragens e trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, de acordo com o C.E..	UN	5
31	01.03.24	Fornecimento e colocação de portas do contador de água e luz, construída em madeira de mogno, incluindo aros, guarnições, ferragens e trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, sendo a folha móvel constituída por placa de contraplacado folheado a mogno com 20 mm de espessura de acordo com C.E.. Inclui a remoção da porta velha. Des. 21	m2	0,27

	01.03.32	Fornecimento e aplicação de móveis de cozinha constituídos por móvel superior e móvel inferior, construídos de acordo com pormenor, em contraplacado folheado a faia vaporizada, incluindo fixação e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento, tampo em granito no móvel inferior, de acordo com C.E.. Inclui a remoção dos		
32	01.03.32.01	- Móvel Louceiro superior (0,35mx0,65m)	ml	4,6
33	01.03.32.02	- Móvel banca inferior (0,60mx0,85m)	ml	4
34	01.03.34	Fornecimento e colocação de tampo e rodão em granito cinzento claro de pedras salgadas, polido, com 30mm espessura e 0,60m de largura para móveis de cozinha, incluindo todos os trabalhos necessários e acessórios para a sua colocação, conforme C.E.	ml	4
35	01.03.37	Reparação de armários roupeiros existentes, incluindo todos os elementos deteriorados ou faltos, em madeira ou aglomerado (no máximo 40%) de acordo com o existente, ferragens, bem como mão de obra necessária ao seu perfeito e correto funcionamento, de acordo com C.E.	m2	6,5
36	01.03.42	Fornecimentos e execução de parede constituída por estrutura em perfis metálicos galvanizados, dimensionados para as dimensões existentes. Inclui o fornecimento e colocação de placas de gesso cartonado Hidrófugo com 13mm de espessura, fixas aos perfis metálicos com parafusos próprios, conforme instruções do fabricante.	m2	52,52
	01.05	Obra de Pintor		
	01.05.01	Pintura de paredes e tetos incluindo primário, anti fungos e limpeza e preparação do substrato para pintura, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.		
37	01.05.01.01	- Acabamento com tinta lisa, em superfícies areadas, em tetos	m2	74,13
38	01.05.01.02	- Acabamento com tinta lisa, em superfícies areadas, em paredes	m2	118,82
39	01.05.01.05	- Acabamento com tinta lisa, em superfícies estanhadas, em paredes	m2	52,52
40	01.05.02	Preparação, nas duas faces, de todas as superfícies das carpintarias interiores em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	14,67
41	01.05.03	pintura a esmalte aquoso, nas duas faces, das carpintarias interiores e exteriores em madeira, incluindo preparação, lixagem, emacamento e aplicação de primário, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	14,84
42	01.05.04	Envernizamento de pavimentos em madeira, soalhos, parquet e tacos, com verniz do tipo "Verlac, ref. 040-0012 da Robbialac" ou equivalente incluindo raspagem, emacamento e tapa poros, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	60,44
43	01.05.05	Preparação dos rodapés em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	ml	61,3
	01.06	Eletricidade e ITED		
		Fornecimento e montagem dos seguintes materiais, conforme condições técnicas		
44	01.06.01	Desmontar toda a aparelhagem existente, retirar as canalizações á vista existentes (unid.)	vg	1
45	01.06.17	Ensaio e medições conforme condições técnicas, incluindo diligências junto da EDP para intervenção no equipamento de contagem (caixa de coluna, contador e limitador de potência), (unid.)	UN	1
46	01.06.19	Revisão geral das instalações elétricas, contemplando verificação de todos os circuitos e substituição de material inoperacional/faltoso (incluindo o intercomunicador e a montagem da aparelhagem).	UN	1